



ЗАТВЕРДЖЕНО
СЕКТОР ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА, МІСТОБУДУВАННЯ,
АРХІТЕКТУРИ, ІНФРАСТРУКТУРИ, З
ПИТАНЬ ОБОРОННОЇ РОБОТИ,
ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ, ЗАПОБІГАННЯ ТА
ВИЯВЛЕННЯ КОРУПЦІЇ, ВЗАЄМОДІЇ З
ПРАВООХОРОННИМИ ОРГАНАМИ
ТЕРЕБОВЛЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Сектор
житлово-комунального господарства,
містобудування, архітектури,
інфраструктури, з питань оборонної
роботи, цивільного захисту, запобігання
та виявлення корупції, взаємодії з
правоохоронними органами (24635364)

(найменування уповноваженого органу
містобудування та архітектури)

Наказ № 08 - 09 від
30.10.2020 р.

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Статус документа: Діючий

Реєстраційний номер ЄДЕССБ MU01:1249-3926-5356-7843

Реєстраційний номер 08-од від 30.10.2020

Магазин продовольчих товарів по вул. Грушевського, 56 в с. Дарахів Тербовлянського району Тернопільської області

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Нове будівництво,
48146, Тернопільська обл., Тербовлянський р., с. Дарахів, вулиця Грушевського, б. 56

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. ХОПТЯН ВАСИЛЬ ПАВЛОВИЧ (2392717379) паспорт: МС074487 виданий Тернопільським РВ УМВС України в Тернопільській області 30.10.2020, тел.: +38(067)-177-48-29

(інформація про замовників)

3. Кадастровий номер: 6125082200:03:001:0798. Площа: 0.074 га. Цільове призначення: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
Функціональне призначення: Нічого не знайдено згідно документу:
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

4. Відсутні

(інформація про існуючі об'єкти нерухомого майна)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 8 м

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. 15 % (Відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій", ДБН В.2.2-23-2009 "Будинки і споруди. Підприємства торгівлі")

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. Не вимагається

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. до існуючих будинків та споруд: 8 м Згідно ДБН Б.2.2-12:2019 до червоних ліній: 7 м Вулиця Грушевського

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Відсутні

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Т.в.о. завідувача сектору
житлово-комунального
господарства, містобудування,
архітектури, інфраструктури, з
питань оборонної роботи,
цивільного захисту,
запобігання та виявлення
корупції, взаємодії з
правоохоронними органами
райдержадміністрації

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



(підпис)

Русін Сергій Петрович

(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 03.11.2020

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Реєстраційний номер MU01:1249-3926-5356-7843

Тип документа Топооснова

ВИКОПИВАННЯ
з опорного плану с. Дарахів розробленого Тернопільським філіалом
проектного інституту «Дніпровільпромбуд» у 1964 році з нанесенням
земельної ділянки, на якій проектується будівництво магазину
продовольчих товарів по вул. Грушевського, 56 в с. Дарахів
Теребовлянського району Тернопільської області
добр. Хонтія Василя Павловича
М 1 : 2000

Опорний план с. Дарахів, М 1:2000



Виготовлено:
Директор ГРКП
«Архпроектсервіс»



Люба ГОЦ



УКРАЇНА
ТЕРЕБОВЛЯНСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕКТОР ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА,
МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ, ІНФРАСТРУКТУРИ,
З ПИТАНЬ ОБОРОННОЇ РОБОТИ, ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ, ЗАПОБІГАННЯ ТА
ВИЯВЛЕННЯ КОРУПЦІЇ, ВЗАЄМОДІЇ З ПРАВООХОРОННИМИ ОРГАНАМИ
вул. Князя Василька, 104а, м. Тереховля, 48100, тел. (03551) 2-12-78

НАКАЗ

30 жовтня 2020 року

м. Тереховля

№ 08-од

**Про затвердження
містобудівних умов та обмежень для
проектування об'єкта будівництва**

Відповідно до ч. 6 статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»:

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування нового будівництва магазину продовольчих товарів по вул. Грушевського, 56 в с. Дараків Тереховлянського району, Тернопільської області.
2. Контроль за виконанням даного наказу залишаю за собою.

Т.в.о. завідувача сектору



Сергій РУСІН