



**ТЕРЕБОВЛЯНСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЕКТОР МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ**  
вул. Князя Василька, 104а, м. Тереховля, 48100, тел. (03551) 2-12-78, факс 2-29-84

---

**НАКАЗ**

01 листопада 2019 року

№ 12

**Про затвердження  
містобудівних умов та обмежень  
для проектування об'єкта будівництва**

Відповідно до ч.6 статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»:

**НАКАЗУЮ:**

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування будівництва вуличного водопроводу в с. Глещаві Тереховлянського району, Тернопільської області.
2. Контроль за виконанням даного наказу залишаю за собою.

**Завідувач сектору  
містобудування та архітектури  
райдержадміністрації**



**Олесь ХМЕЛИК**

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Наказ сектору містобудування та  
архітектури Тербовлянської районної  
державної адміністрації  
(найменування уповноваженого  
органу містобудування та архітектури)

від 01 листопада 2019 р. № 12

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва**

**№12 від 01.11.2019 р.**

**Будівництво вуличного водопроводу в с. Глещави**  
**Тербовлянського району Тернопільської області**  
(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

1. **Нове будівництво. Тернопільська область Тербовлянський район с. Глещави на території Іванівської сільської ради**  
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. **Іванівська сільська рада, с. Іванівка Тербовлянського району Тернопільської області**  
**код ЄДРПОУ: 04394616**  
(інформація про замовника)
3. **Цільове призначення земельної ділянки – землі загального користування**  
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. **Гранична висота споруд від планувальної відмітки землі – не визначається**  
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. **Не визначається**  
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. **Не визначається**  
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. **Розмістити об'єкт в межах відведеної земельної ділянки поза межами червоних ліній вулиць. Витримати нормативні протипожежні розриви від існуючих будівель і споруд згідно ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» р.15 «Протипожежні вимоги» залежно від ступеня вогнестійкості**  
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Проектом планування та забудови с.Глещава 1970 року не визначені (планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Витримати відповідно до діючих державних будівельних норм ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» п 11.5.4 (додаток И.1, И.2) та за погодженням з власниками інженерних мереж

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Завідувач сектору  
містобудування та архітектури  
райдержадміністрації



Олеся ХМЕЛИК